

ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА **(предложение заключить договор хранения)**

г. Санкт-Петербург

Настоящая публичная оферта (далее – «Публичная оферта»), в соответствии с частью 2 статьи 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – «ГК РФ»), является содержащим все существенные условия договора хранения предложением **Общества с ограниченной ответственностью «МиниСклад»** (далее – «Хранитель») заключить договор хранения на изложенных в настоящей публичной оферте условиях и адресована любому юридическому или физическому лицу (далее - «Поклажедатель») и становится Договором хранения (далее по тексту – «Договор»), заключенным с конкретным Поклажедателем на условиях, изложенных в настоящей публичной оферте, с момента оплаты Поклажедателем Счета Хранителя за хранение имущества, на основании части 3 статьи 438 ГК РФ.

Постоянный адрес размещения настоящей Публичной оферты на официальном интернет-сайте Хранителя: minisklad-spb.ru

Оплачивая Счет Хранителя на оплату вознаграждения Хранителя, Поклажедатель заключает с Хранителем Договор об оказании услуги хранения имущества Поклажедателя в месте хранения, указанному в п. 1.6. настоящей Публичной оферты, а кроме того – соглашается с Политикой обработки персональных данных (Приложение № 3 к Договору).

Вознаграждением Хранителя (далее – «Вознаграждение») признается денежная сумма, указанная в Счёте Хранителя, перечисляемая Поклажедателем одновременно Хранителю в подтверждение заключения Договора и в обеспечение его исполнения.

Договор вступает в силу с момента поступления Хранителю от Поклажедателя Вознаграждения на основании Счета Хранителя, Договор считается заключенным с этого момента на основании п. 3 ст. 438 Гражданского Кодекса РФ.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с условиями Договора Хранитель обязуется за вознаграждение хранить имущество, переданное ему Поклажедателем и вернуть ему это имущество в сохранности (далее по тексту – «Имущество»).

1.2. Перечень передаваемого Поклажедателем на хранение Имущества, его количество, состояние, наличие внешних повреждений, срок хранения данного Имущества, а также размер Вознаграждения Хранителя, указываются Сторонами в соответствующих Приложениях и Актах приема-передачи Имущества на хранение, являющихся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Имущество передается на хранение Хранителю по месту нахождения Хранителя, если Имущество расположено по месту нахождения Поклажедателя, тогда оно доставляется к месту хранения (п. 1.6. настоящего Договора) силами Хранителя, либо третьего лица, привлекаемого Хранителем.

1.4. Поклажедатель гарантирует Хранителю, что является собственником указанного в п. 1.1., 1.2. настоящего Договора Имущества либо лицом, которое имеет право заключать договор хранения в отношении Имущества.

1.5. Все расходы по хранению Имущества, указанного в п. 1.1., 1.2. настоящего Договора, несет Хранитель.

1.6. Местом хранения Имущества является объект Хранителя, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала 134-136-138, корп. 40-75-228-431 либо другое место, определенное Хранителем в одностороннем порядке по своему усмотрению.

1.7. Хранитель вправе осуществлять хранение самостоятельно или с привлечением третьих лиц, оставаясь ответственным перед Поклажедателем за сохранность Имущества.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Обязанности Поклажедателя:

2.1.1. Поклажедатель обязуется передать Хранителю предусмотренное условиями настоящего Договора Имущество в исправном состоянии, а также без внутренних и внешних повреждений, как видимых, так и скрытых, если иное не оговорено Поклажедателем при передаче Имущества на хранение в соответствии с пунктом 1.3. настоящего Договора. При наличии указанных выше повреждений передаваемого на хранение Имущества, Стороны указывают на наличие повреждений в соответствующих Актах приема-передачи (п. 1.2. настоящего Договора);

2.1.2. Поклажедатель обязуется забрать переданное на хранение Имущество по окончании срока его хранения, если иное не предусмотрено дополнительными письменными соглашениями Сторон, не позднее следующего за днем окончания срока хранения календарного дня.

2.1.3. Поклажедатель обязуется, не менее чем за 3 (Три) календарных дня известить Хранителя о своем желании забрать переданное на хранение Имущество.

2.1.4. При возврате Имущества с хранения Поклажедатель обязуется подписать двусторонние Акты приема-передачи Имущества, находившегося на хранении, соответствующие условиям п. 1.2. настоящего Договора.

2.1.5. Поклажедатель подтверждает, что Имущество не содержит наличных денег в любой валюте, ценных бумаг, драгоценных металлов и камней, взрывоопасных, токсичных, ядовитых, радиоактивных, а также любых опасных или запрещенных законодательством РФ веществ, равно как и имущества ограниченного в обороте и/или запрещенного к обороту в Российской Федерации, а также не является имуществом для хранения которого Хранитель должен обладать лицензией и/или иным специальным разрешением, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Поклажедатель подтверждает, что Имущество не создает угрозу жизни и здоровью людей, не вызывает загрязнение окружающей природной среды и не может вызвать повреждение и уничтожение транспортных средств, сооружений и иного имущества.

2.1.6. Поклажедатель ознакомлен, что хрупкий груз заметно помечен, матрасы должны быть в жесткой упаковке.

2.2. Права Поклажедателя:

2.2.1. Поклажедатель имеет право забрать переданное на хранение Имущество до окончания срока его хранения, если иное не предусмотрено условиями Договора.

2.3. Обязанности Хранителя:

2.3.1. Хранитель обязан принять на хранение переданное Поклажедателем Имущество;

2.3.2. При получении Имущества Хранитель (представитель третьего лица привлеченного Хранителем) проверяет его состояние путем визуального осмотра;

2.3.3. Хранитель обязан подготовить и направить Поклажедателю Акт приема-передачи Имущества на хранение в соответствии с п. 7.8. Договора. В случае отсутствия письменных возражений Поклажедателя на направленный Хранителем Акт приема-передачи в течение 24 (Двадцать четыре) часов с даты направления Хранителем Акта приема-передачи Поклажедателю – Имущество считается принятым на хранение без замечаний на условиях указанных в Акте приема-передачи составленном Хранителем в одностороннем порядке.

2.3.4. Хранитель обязан возвратить переданное на хранение Имущество по первому требованию Поклажедателя, даже в случае, если предусмотренный Договором срок хранения не окончился, но не ранее сроков указанных в п. 2.1.4.

2.3.5. Хранитель обязуется передать Имущество Поклажедателю по окончании срока действия настоящего Договора.

2.4. Хранитель принимает все меры, обязательность которых предусмотрена действующим законодательством РФ для обеспечения сохранности полученного от Поклажедателя Имущества.

2.5. Если Поклажедатель не потребовал переданное на хранение Имущество по окончании срока его хранения, в срок более 14 (Четырнадцати) дней со дня окончания срока хранения и направления Поклажедателю уведомления о прекращении срока хранения, то Хранитель оставляет за собой право утилизировать либо реализовать данное Имущество без уведомления об этом Поклажедателя. Реализация указанного в настоящем пункте Имущества осуществляется Хранителем по цене, обеспечивающей возмещение суммы вознаграждения Хранителя за указанный в настоящем пункте Договора период.

3. РАСЧЕТЫ СТОРОН

3.1. Вознаграждение за хранение уплачивается в день заключения договора Поклажедателем Хранителю на основании Счета единовременно за весь срок хранения Имущества, указанный в Счёте.

На вознаграждение, внесенное Поклажедателем, не начисляются проценты в соответствии со ст.317.1 ГК РФ.

3.2. Размер вознаграждения Хранителя за хранение переданного ему Поклажедателем Имущества зависит от количества принятого на хранение Имущества и срока его хранения устанавливается в Приложении № 1 к настоящему договору и указывается Сторонами в Счете.

3.3. Размер вознаграждения за хранение, указанный в Приложении № 1 к настоящему Договору, может быть изменен Хранителем в одностороннем внесудебном порядке с предварительным уведомлением Поклажедателя за 30 (Тридцать) календарных дней до предполагаемого срока изменения стоимости услуг по хранению.

3.4. Перерасчет за неполный месяц хранения с момента передачи Имущества предусматривается действующими акциями на официальном сайте Хранителя minisklad-spb.ru/akcii.

3.5. Расходы Хранителя на хранение и иные его затраты по исполнению условий настоящего Договора включаются в вознаграждение за хранение, указанное в п. 3.1., 3.2. настоящего Договора.

3.6. Возврат внесенной предоплаты за услуги хранения Имущества, в случае досрочного расторжения Договора хранения, осуществляется Поклажедателю на основании письменного Заявления, не ранее чем через 30 (тридцать) календарных дней с даты поступления Заявления Хранителю, и за вычетом любых сумм, удержанных Хранителем в счет освобождения и/или документально подтвержденных убытков (расходов) Хранителя и/или в счет задолженности по другим платежам, по причине неоплаты, просрочки оплаты или по другим причинам, в сроки, указанные в п. 7.3. Договора.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ И ПРЕДЕЛЫ УБЫТКОВ

4.1. Ответственность Хранителя устанавливается в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

4.2. Поклажедатель обязан возместить Хранителю убытки по всем искам об убытках, возникающих (или могущих возникнуть) в связи с действиями (бездействием) Поклажедателя связанным с исполнением (неисполнением) настоящего Договора, равно как и со свойствами переданного на хранение Имущества.

4.3. Хранитель не несет ответственность перед Поклажедателем за убытки, которые может понести Поклажедатель вследствие прямого невыполнения Договора Хранителем в силу любых стихийных бедствий, форс-мажорных обстоятельств, забастовок или локаутов, трудовых конфликтов или нарушений, аварий, преступлений, поломки оборудования или механизмов, пожара, наводнения, сложности обеспечения рабочей силой, материалами или транспортом или иных обстоятельств любого рода, не зависящих от Хранителя, влияющих на возможность предоставления услуг Хранителем. Хранитель также не несет ответственность за убытки Поклажедателя либо любого третьего лица (собственника и/или собственников Имущества, переданного на хранение), независимо от того, были ли такие убытки вызваны любым бездействием / халатностью или умышленным неисполнением обязательств Хранителем или любыми его сотрудниками.

4.4. Поклажедатель понимает и признает, что с течением времени Имущество претерпевает нормальный процесс порчи и старения и подтверждает, что условия хранения Имущества, обеспечиваемые Хранителем, достаточны для длительного хранения имущества Поклажедателя.

4.5. (А) Поклажедатель возмещает Хранителю убытки и отвечает за Хранителя в отношении любых требований, исков или иных судебных разбирательств, возбужденных в отношении Хранителя в связи с любыми спорами относительно права собственности на Имущество, находящееся на хранении или относительно лица, имеющего по закону право владения этим имуществом, или опасных свойств имущества или заразного или инфекционного характера имущества, и в отношении всех издержек, затрат, расходов, убытков, понесенных или подлежащих оплате Хранителем в связи с любыми такими вышеуказанными требованиями, исками или иными судебными разбирательствами или в результате таковых. (В) Поклажедатель должен также полностью возместить Хранителю убытки в отношении всех исков, требований, издержек и затрат любого характера, понесенных Хранителем или любыми его сотрудниками или другими Поклажедателями, возникающими при хранении Имущества Хранителем.

4.6. В случае, если Поклажедателем были нарушены сроки, указанные в п. 2.1.3. настоящего Договора, Поклажедатель обязуется уплатить Хранителю вознаграждение за хранение данного Имущества сверх сроков, указанных в Счете, на основании преискуранта, размещенного на сайте Хранителя: minisklad-spb.ru.

4.7. Неустойка за просрочку платежа составляет 0,5% от цены Договора за каждый день просрочки.

5. ФОРС – МАЖОР

5.1. Обстоятельства непреодолимой силы освобождают Стороны от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств, если такое неисполнение явилось следствием указанных обстоятельств на время действия таких обстоятельств.

5.2. Сторона, испытывающая форс-мажорные обстоятельства, должна незамедлительно известить другую Сторону о начале и конце условий, препятствующих выполнению своих обязательств по настоящему Договору, и условий, препятствующих требованию другой Стороны представить сертификационное подтверждение уполномоченного органа о деталях форс-мажорных обстоятельств.

6. СПОРЫ И РАЗНОГЛАСИЯ СТОРОН

6.1. Стороны обязуются решать вопросы, связанные с выполнением условий настоящего Договора путем достижения договоренности в процессе переговоров.

6.2. В случае невозможности разрешения споров, связанных с условиями настоящего Договора, путем переговоров, все разногласия по настоящему Договору разрешаются в судебном порядке в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Стороны прилагают усилия для урегулирования любых споров между ними путем переговоров, но если спор не может быть урегулирован в течение 30 (Тридцать) календарных дней. Обязателен досудебный порядок урегулирования спора для Сторон, срок ответа на претензию составляет 30 (Тридцать) календарных дней с момента её получения. Если Стороны не могут прийти к согласию путем переговоров, то спор может быть передан любой Стороной для урегулирования: между Хранителем и Поклажедателем – юридическим лицом и (или) индивидуальным предпринимателем - в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области; между Хранителем и Поклажедателем – физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем – в суд по месту нахождения Хранителя.

6.3. Срок принятия претензий - 10 суток с момента вывоза вещей.

7. ПРОДАЖА ВЕЩЕЙ

7.1. Хранитель обязуется по письменному поручению Поклажедателя на электронную почту mail@minisklad-spb.ru за вознаграждение совершить сделку от своего имени, но за счет Поклажедателя, в том числе осуществлять демонстрацию вещи третьим лицам.

7.2. Вознаграждение Хранителя составляет:

- 10 %, если стоимость вещи до 9 999 рублей;
- 5 %, если стоимость вещи от 10 000 до 49 999 рублей;
- 3 %, если стоимость вещи выше 50 000 рублей

7.3. Объектом сделки выступает переданная Поклажедателем Хранителю вещь.

7.4. Денежные средства, вырученные с продажи вещи, Хранитель передает Поклажедателю за исключением удержанной суммы вознаграждения.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Договор между Хранителем и Поклажедателем начинает свое действие с даты оплаты Счета, а обязательства Хранителя по обеспечению сохранности Имуущества вступает в силу с даты акцептования Акта приема-передачи, и сохраняет силу до момента полного исполнения обязательств по настоящему Договору Сторонами либо до момента его прекращения в порядке и на условиях, установленных настоящим Договором.

8.2. Договор заключается на неопределенный срок. Минимальный срок хранения Имуущества 30 календарных дней. При расторжении Договора конечной датой предоставления услуг хранения будет считаться дата расторжения Договора.

8.3. Договор может быть расторгнут любой стороной путем направления письменного извещения, договор будет считаться расторгнутым на 14 (четырнадцатый) календарный день со дня извещения (первым днем считается день получения извещения Стороной), но не ранее 30 календарных дней с даты заключения. В течение указанных 14 (четырнадцати) календарных дней услуги по хранению Имуущества подлежат оплате Поклажедателем.

8.4. Хранитель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в случае невнесения/несвоевременного внесения Поклажедателем вознаграждения за услуги хранения, и Договор будет считаться расторгнутым, при этом обязанность Поклажедателя по оплате Хранителю штрафов за просрочку платежей сохраняется.

8.5. Договор автоматически пролонгируется при поступлении оплаты за следующий период кратно месяцу.

8.6. Договор может быть расторгнут Хранителем в одностороннем внесудебном порядке путем направления другой Стороне уведомления о расторжении Договор не менее чем за 30 (тридцать) дней до момента расторжения.

8.7. Хранитель имеет право изменять настоящий Договор в любое время в одностороннем внесудебном порядке, предварительно направив Поклажедателю письменное уведомление не позднее чем за 30 (тридцать) календарных дней до вступления изменения в силу.

8.8. Хранитель имеет право направлять любые уведомления, в т.ч. Акт приема-передачи имущества на хранение, в адрес Поклажедателя по любым реквизитам, сообщенным Поклажедателем Хранителю, в том числе – посредством электронной почты. Уведомление Хранителя, направленное Поклажедателю посредством электронной почты будет считаться доставленным Поклажедателю по истечении 1 (одного) часа с даты направления соответствующего уведомления Хранителем Поклажедателю на адрес электронной почты, сообщенный Поклажедателем Хранителю.

Приложение:

1. Приложение № 1 - Размер вознаграждения
2. Приложение № 2 - Форма Акта приема-передачи имущества
3. Приложение № 3 – Политика обработки персональных данных

9. РЕКВИЗИТЫ

Хранитель:


ООО «МиниСклад»

Адрес: 190020, г. Санкт-Петербург, набережная Обводного канала, дом 136, корпус 6, стр. 1, кабинет 29
ОГРН 1157847011959
ИНН/КПП 7839023202/783901001
mail@minisklad-spb.ru

Генеральный директор Тюриков К.В.

Приложение № 1
к ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТЕ
(предложение заключить договор хранения)

Форма приложения размера вознаграждения

<p>Внимание! Продление договора производится следующими способами:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Наличными или через терминал на складе по адресу: наб. Обводного канала д. 1342. Через наш сайт minisklad-spb.ru/oplata (скан. qr code) <p>(!) Другие формы оплаты недействительны!</p>	
---	---

РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ
по хранению имущества и доп. услуг

№	Наименование услуги	Стоимость услуги
1.		
2.		
3.		

Промокод (Акция):

Цены на дополнительные услуги,
оказываемые ООО «МИНИСКЛАД»

Виды работ	Единица	Стоимость (руб.)
Повторное и последующее паллетирование	1 пал.	100
Погрузка/Разгрузка/Выгрузка вещи до 70 кг	Час/чел/м3	400
Погрузка, выгрузка, спуск, подъем штабелером (до 300кг/от 300кг)	Поддон	от 400
Внеплановая работа одного сотрудника	Час/чел	550
Картонные коробки 600*400*400	Шт	150
Скотч	Рулон (шт)	150
Стрейч-пленка	Рулон (шт)	600
Паллеты (продажа)	Шт	600
Предоставление доп. паллет	Шт/месяц	100

Настоящим стороны подтверждают, что стоимость услуг по хранению имущества Поклажедателя определяется настоящим Приложением № 1 Договору, являющимся неотъемлемой частью Договора хранения. Размер вознаграждения по хранению имущества может быть изменен Хранителем в одностороннем внесудебном порядке с предварительным уведомлением Поклажедателя за тридцать дней до предполагаемого изменения.

Тюриков К.В.

Приложение №2
к ПУБЛИЧНОЙ ОФЕРТЕ
(предложение заключить договор хранения)

ФОРМА
АКТА приема-передачи

Акт сдачи ТМЦ на склад ООО "МиниСклад"	
Дата:	
Номер договора:	
Поклажедатель:	ООО "Тех"
Данные об оплате:	(сумма, дата, оплаченный период, реквизиты платежного документа)

№	Наименование	Кол-во	Описание ТМЦ, фото, комментарий
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

Сдал

Принял
